







# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 152

28 Φεβρουαρίου 1997


ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14715 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 3,320 στρεμ. στη θέση Βελάκι Γούρνα Οικ. Διπόρου Κοινότητας Σαρακίνας Ν. Γρεβενών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80, β/ 182447/3049/24.9.80.

5. Την 14715/31.12.96 πρόταση της Δ/νσεως Δασών Γρεβενών με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, η οποία εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα από τον Βάιο Μπαλάφα του Λάμπρου κάτοικο Διπόρου Ν. Γρεβενών για γεωργική χρήση, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και τριακοσίων είκοσι τ.μ. (3,320 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Βελάκι Γούρνα Οικ. Διπόρου της Κοινότητας Σαρακίνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικό δρόμο,

Δυτικά: Αγροτικό δρόμο και αγρό Βάϊου Μπαλάφα,

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση,

Νότια: Αγρό Βάϊου Μπαλάφα και λοιπούς αγρούς,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 31 Δεκεμβρίου 1996

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας

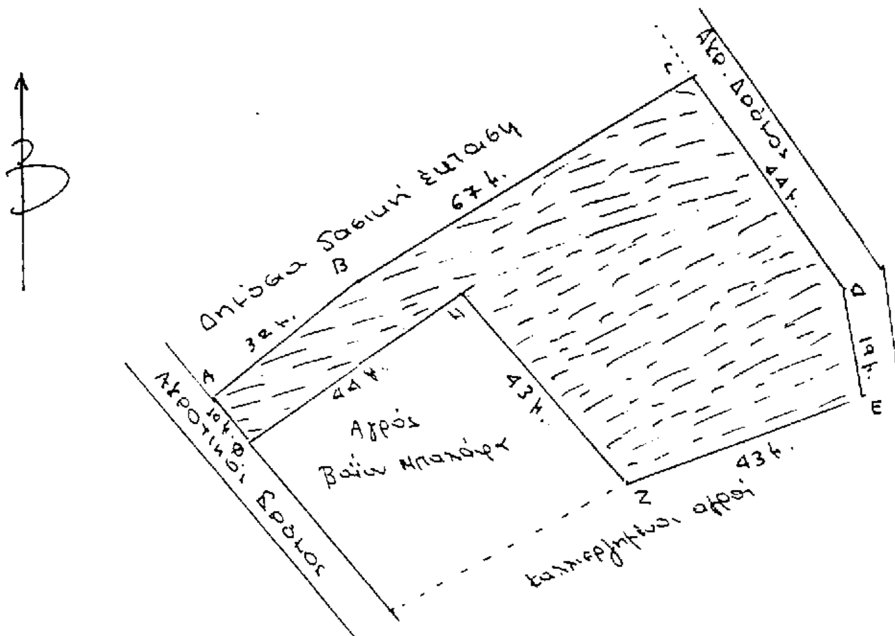
Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή

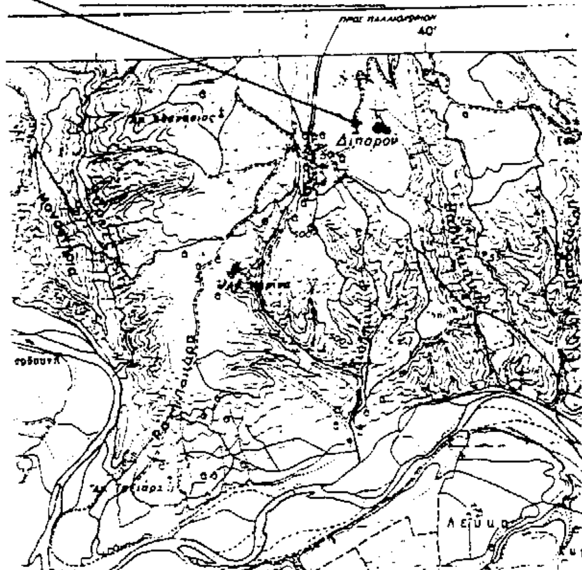
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ.

Ανήκει στην απόφαση
Αναπληρωτή Περιφερειακού Διευθυντή Ν. Γρεβενών

Τοπογραφικό διάγραμμα εκχερσωθείσης δημόσιας δασικής εκτάσεως
Θέση: Βελάνι Γούρνα
Κοινότητα: Σαρακίνας (Οικισμός Διπόρου)
Εμβαδό: Α,Β,Γ... ΘΑ = 3,320 στρεμ.
Κλίμακα: 1:1000




Θεωρήθηκε
Γρεβενά 30.12.96
Ο Διευθυντής Δασών

Ευθ. Τσιάνταλ
Δασολόγος

Γρεβενά 30.12.96
Ο Συντάξας

Γεώργιος Ζαχαρόπης
Δασοπόνος

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας
Ο Αναπλ. Περιφερειακός Δ/ντής

Χαράλαμπος Χατζησάββας

Αριθ. 14716 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,300 στρεμ. στη θέση Ελάφι Κοινότητας Καρπερού Ν. Γρεβενών.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΓΡΕΒΕΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80, β/ 182447/3049/24.9.80.

5. Την 14716/31.12.96 πρόταση της Δ/νσεως Δασών Γρεβενών με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερόμενης στο θέμα εκτάσεως, η οποία εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα από τον Δημήτριο Τρουμπούκη του Κων/νου κάτοικο Καρπερού για γεωργική χρήση, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό και την επανεγκατάσταση της δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή φύτευση την Κοινοτική δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμ. και τριακοσίων τ.μ. (2,300 στρ.) που βρίσκεται στη θέση Ελάφι της Κοινότητας Καρπερού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτικό δάσος Καρπερού,

Δυτικά: Κοινοτική δασική έκταση Καρπερού,

Βόρεια: Κοινοτικό δάσος Καρπερού,

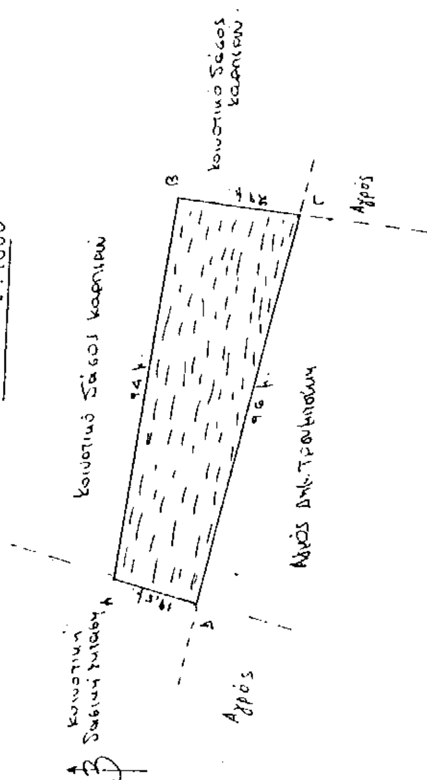
Νότια: Αγρό Δημητρίου Τρουμπούκη,

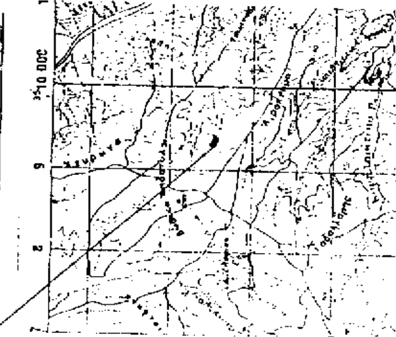
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γρεβενά, 31 Δεκεμβρίου 1996

Με εντολή Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας
Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑΣ



# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 53984/3425 Σχετ. 12060/647 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους στην περιοχή επέκτασης με ένταξη της ιδιοκτησίας Νικολάου Τσίτα, Ιωάννας συζ. Εμ. Τσίτα, Αντωνίας Κατσούλη και Αφών Μιχαλόπουλου, με χρήση αμιγούς κατοικίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 περί ΓΟΚ.
4. Την 62612/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702/Β) Κοινή Απόφαση Υπ. Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Δημόσιας Τάξης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία μεταβιβάζεται στο Νομάρχη η αρμοδιότητα τροποποιήσεων του εγκεκριμένου σχεδίου και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης.
5. Το Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/86) «Περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».
6. Τον εσωτερικό οργανισμό οργάνωσης και λειτουργίας της Ν.Α.Α. (ΦΕΚ 368/Β/4.5.95).
7. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια» (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94).
8. Το Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Ν.Α. κ.α.).
9. Την τηρηθείσα διαδικασία τροποποίησης σύμφωνα με το Ν.Δ. 17.7.23 και την εγκύκλιο 1/61 του Υ.Δ.Ε. «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».
10. Το Π. Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 264 Δ/89) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του Δήμου Άργους».
11. Την από 6.10.95 αίτηση των Ιωαν. Τσίτα κ.λπ. και Αφών Μιχαλόπουλου για την ως άνω τροποποίηση.
12. Τις αρ. 556/95 και 557/95 Α.Δ.Σ. Άργους με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του σχ. πόλης στο Ο.Τ. Γ7α σύμφωνα με το θέμα.
13. Το γεγονός ότι των παραπάνω αποφάσεων δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.
14. Τις αρ. 185/96 και 56/96 Α.Δ.Σ. με τις οποίες οριστικοποιούνται οι προηγούμενες αποφάσεις.
15. Την με αρ. πρ. 12060/647/9.10.96 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας, Χωρ/ξίας και Περ/ντος από το Ν. ΣΧΟΠ.
16. Την με αρ. 51/4/6/18.10.96 θετική γνωμοδότηση του Ν. ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

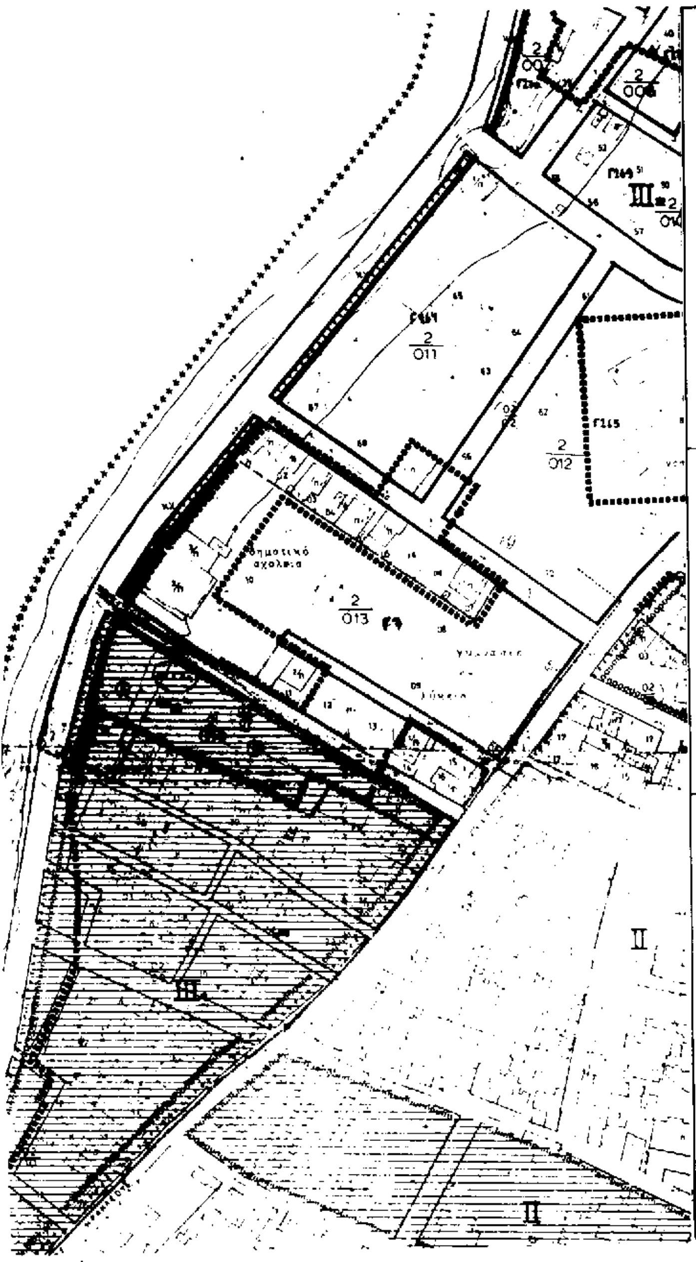
Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή επέκτασης πόλης Άργους, με τη δημιουργία νέου Ο.Τ. Γ7α (περιοχή 6ου Δημοτικού Σχολείου) με χρήση αμιγούς κατοικίας ώστε να συμπεριληφθεί σ' αυτό έκταση ιδιοκτησίας Νικολάου Τσίτα, Ιωάννας συζ. Εμ. Τσίτα, Αντωνία Κατσούλη και Αφών Μιχαλόπουλου, όπως αυτή περιγράφεται στο σε κλ. 1:1000 τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 12 Νοεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

Δ. ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ



## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΜΕΤΑΞΥ ΣΧΕΔΙΟΥ 1989 ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ 1923
- ΟΡΙΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΩΝ/ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΩΝ
- ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ( ΠΡΑΣΙΝΗ ΣΥΝΕΧΗΣ )
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ( ΚΟΚΚΙΝΗ ΣΥΝΕΧΗΣ )

**[illegible]**

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Ε.Γ.Α ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ Π.Δ 25-4-1989 ΟΠΩΣ ΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗΚΕ ΣΤΟ ΦΕΚ 264Δ ΤΗΣ 9-5-1989.

Ο Ν 1337/1983 ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ Ν 1512/1985

Η ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 84972/2843/4-10-1985 ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΧΩΔΕ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΤΟ Γ.Π.Σ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΓΟΥΣ

Η ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 74420/4119/17-10-1988 ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗ ΥΠΟΥΡΓΟΥ ΠΕΧΩΔΕ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΤΑ ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΚΑΙ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΕΝΤΑΣΣΟΜΕΝΩΝ.

Ο Ν 1577/1985 (ΓΟΚ) ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ Ν 1547/1985 ΚΑΙ ΤΟΝ Ν 1772/1988

**[illegible]**

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΠΡΟΣΩΠΟ 15 Μ ΕΜΒΑΔΟΝ 400 Τ.Μ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΑ ΕΙΝΑΙ ΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ

**[illegible]**

ΚΑΤ ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ Π.Κ ΣΕ 60% ΚΑΙ Ο Σ.Δ ΣΕ 1.2

α) ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 150 Τ.Μ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΤΜΗΘΕΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ 10-3-1982 ΧΩΡΙΣ Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΑ 120 Τ.Μ

β) ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΠΥΚΝΟΔΟΜΗΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ 1923 ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 300 Τ.Μ ΕΦΟΣΟΝ Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΔΕΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΑ 240 Τ.Μ

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ1=8.50 Μ ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ2=6.60 , ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ5=15 Μ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΑΡΑΙΟΔΟΜΗΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΟΦΕΙΛΟΥΝ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ ΧΡΗΜΑ

### ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

[illegible]

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ — ΚΑΡΤΟΣΗΜΑ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΙΤΑΣ, ΑΦΟΙ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΙ

ΜΕΛΕΤΗ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΑΡΓΟΥΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΡΓΟΥΣ

ΘΕΣΗ — ΟΔΟΣ [illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ - ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΤΗΛ. 0751 21453/25782
FAX 0751-21453

ΓΙΑΝΝΗΣ Π ΡΟΥΒΕΛΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΚΛ 1:1000

Χρόνος Μελέτης: 10-ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ-1996

υπογραφή — σφραγίδα

ΓΙΑΝΝΗΣ Π. ΡΟΥΒΕΛΑΣ

Αριθ. Δ.Π. ΟΙΚ. 3655 (4)

Μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πρέβεζας στο Ο.Τ. 93.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

2. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

3. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας περί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών (ΦΕΚ 47Α), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/83/1971 (ΦΕΚ 220Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «Επέκταση των Πολεοδομικών Σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α) όπως η παράγραφος αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4Α).

4. Το Β.Δ. της 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ/26.9.70) «περί αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πρέβεζας και των όρων και περιορσμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού».

5. Την αναθεώρηση του σχεδίου πόλης Πρέβεζας (ΦΕΚ 1085/Δ/22.10.92).

6. Το Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

7. Το Νόμο 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α/26.7.1985), άρθρο 27 αυτού, για τη σύσταση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.).

8. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

9. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α).

10. Το με αριθ. 996/21.10.96 έγγραφο του Δήμου Πρέβεζας προς το Τ.Π. & Π.Ε. που συνοδεύεται από τις αποφάσεις 161/95, 23/96180/96 του Δημοτικού Συμβουλίου υπέρ της τροποποίησης.

11. Την απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώθηκε στο πρακτικό με αριθμό 9ο θέμα 2ο/15.11.96 και ομόφωνα συμφωνεί με την Τ.Π. 3320/25.10.96 εισήγηση του Δ.Π. & Π.Ε. Ν. Πρέβεζας, αποφασίζουμε:

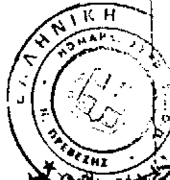
Εγκρίνουμε τη μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Πρέβεζας στο Ο.Τ. 93 σύμφωνα με τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού, όπως ειδικότερα φαίνεται στο διάγραμμα που φέρει τη σφραγίδα του ΣΧΟΠ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 22 Νοεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΤΣΟΥΜΑΝΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Υ. Χ. Ο. Π. Ν. ΠΡΕΒΕΖΗΣ
Αριθ. ...
Εγκρίνεται
Ο Γραμματέας του Συμβουλίου



Αριθ. 17/824 (5)

Τροποποίηση του πολεοδομικού κανονισμού στην εντός σχεδίου περιοχή του Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής που το ρυμοτομικό σχέδιο αναθεωρήθηκε με την ΑΠ. ΟΙΚ. 125016/5.2.87 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής (ΦΕΚ 233 τ.Δ΄/18.3.87).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 47 τ.Α΄), όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α΄) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33, του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α΄), όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/9-5/5.6.86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70 Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α΄), όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 παρ. 1 του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141 Α΄) και το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α΄), ειδικότερα τα άρθρα 6 και 7 αυτού.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 και 2240/94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, όπως συμπληρώθηκαν - τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α΄ του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» το οποίο προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92.

7. Τις Α.Π. ΟΙΚ/125016/5-2/18.3.87 (ΦΕΚ 233 Δ΄), ΕΠΑ 1257/22-12/31.12.93 (ΦΕΚ 1624Δ) και ΕΠΑ 171/29.12.95 αποφάσεις Νομάρχη Χαλκιδικής, με τις οποίες εγκρίθηκε και τροποποιήθηκε ο πολεοδομικός κανονισμός του παλαιού ρυμοτομικού σχεδίου Πολυγύρου.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικού περιεχομένου διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη ούτε στον τακτικό κρατικό προϋπολογισμό, ούτε στον προϋπολογισμό του Δήμου Πολυγύρου.

9. Την Αρ. 33/96 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πολυγύρου.

10. Την αρ. 1η (συν/ση)/1ο θέμα/10.1.97 γνωμοδότηση Σ.Χ.Ο.Π. Ν.Α. Χαλκιδικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του πολεοδομικού κανονισμού της εντός σχεδίου περιοχής του Δήμου Πολυγύρου Ν. Χαλκιδικής που το ρυμ. σχέδιό της αναθεωρήθηκε με την ΑΠ οικ/125016/5-2/18.3.87 (ΦΕΚ 233 τ.Δ΄) ως εξής:

Μειώνεται το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του τομέα όρων δόμησης ΙΙΙ Β΄ από ένδεκα (11) μέτρα σε δέκα (10) μέτρα.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 28 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ